

COMUNE DI CORTE BRUGNATELLA

PROVINCIA DI PIACENZA

DETERMINAZIONE N. 4 DEL 22.01.2019

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (MIGLIORAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE) DELL'EX ASILO "SANTA RITA" PER LA DESTINAZIONE A SERVIZI PUBBLICI. CUP G63G17001410002 - CIG 76576837EA . APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che, con provvedimento del Sindaco n. 2 del 18/06/2014, al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica e Ambiente ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;

PREMESSO, inoltre, che l'intervento di "ristrutturazione edilizia (miglioramento sismico, efficientamento energetico ed abbattimento delle barriere architettoniche) dell'ex Asilo Santa Rita per la destinazione a servizi pubblici" è stato inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2018 – 2020, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 27/02/2018;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- La Deliberazione n. 12 del 22/12/2014, con cui il Consiglio della Provincia di Piacenza ha approvato il Regolamento della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza (CUC);
- la Deliberazione n. 13 del 22/12/2014, con cui il Consiglio Provinciale ha approvato lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la CUC e gli Enti aderenti;
- la Deliberazione del Consiglio n. 2 del 11/02/2015, con cui il Comune di Corte BrugnateLLa ha aderito, ai sensi dell'allora vigente art. 33, comma 3-bis, del D.lgs. 163/2006 (oggi sostituito dall'art. 37, comma 4, del D.lgs. 50/2016), alla Centrale Unica di committenza della Provincia di Piacenza, approvando a tale scopo lo schema di convenzione predisposto dalla Provincia;
- la Convenzione fra Provincia e Comune, sottoscritta in data 18/02/2015 con n. 204 del registro scritture private della Provincia, protocollo n. 10602;

Dato atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 30/01/2018 è stato approvato Il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, e successivamente con deliberazione della Giunta comunale n. 31 del 29/05/2018 è stato riapprovato il progetto esecutivo con il nuovo quadro economico, concludente nella spesa complessiva di € 428.114,70, ripartita come sotto riportato:

A	IMPORTO DEI LAVORI	€ 353.813,81
A1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (ai netto di A2 ed A3)	€ 350.198,80
A1.1	- a corpo (comprensivi degli o.s. ex lege)	€ 350.198,80
A1.2	- a misura (comprensivi degli o.s. ex lege)	€ 0,00
A1.3	- in economia (comprensivi degli o.s. ex lege)	€ 0,00
A2	importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (o.s. contrattuali)	€ 3.615,01
B	SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE:	€ 74.300,90
B.1	per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
B.2	per rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00
B.2.1	<i>rilievi celerimetrici planoaltimetrici</i>	€ 0,00
B.2.2	<i>verifiche ed indagini archeologiche</i>	€ 0,00
B.2.3	<i>indagini geologiche e geotecniche</i>	€ 0,00
B.2.4	<i>piano di zonizzazione acustica o valutazione del clima acustico</i>	€ 0,00
B.2.5	<i>bonifica ordigni bellici</i>	€ 0,00
B.2.6	<i>Piano di utilizzo (ex art. 5 D.M. 10.08.2012, n. 161 - art. 41 bis comma 1 D. Lgs. 21.06.2013, n. 69 e ss. mm. il.)</i>	€ 0,00
B.2.7	<i>oneri di bonifica (Titolo V D. Lgs. 152/2006)</i>	€ 0,00
B.2.8	<i>individuazione interferenze e tracciati sottoservizi</i>	€ 0,00
B.2.9	<i>Screening - V.A.S. - V.I.A.</i>	€ 0,00
B.2.10	<i>redazione stato di consistenza</i>	€ 0,00
B.2.11	<i>relazione asseverata per l'assunzione di prova a futura memoria</i>	€ 0,00
B.2.12	<i>contributo previdenziale su spese per rilievi accertamenti ed indagini</i>	€ 0,00
B.2.13	<i>i.v.a. su spese per rilievi accertamenti ed indagini</i>	€ 0,00
B.3	per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B.3.1	<i>alla rete di energia elettrica</i>	€ 0,00
B.3.2	<i>alla rete telefonica</i>	€ 0,00
B.3.3	<i>alla rete di distribuzione del gas</i>	€ 0,00
B.3.4	<i>alla rete</i>	€ 0,00
B.4	per imprevisti	€ 0,00
B.5	per acquisizione aree od immobili	€ 0,00
B.5.1	<i>espropriazione immobili (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.5.2	<i>occupazione d'urgenza (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.5.3	<i>occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.5.4	<i>indennizzi conduttori e frutti pendenti (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.6	per accantonamento di cui all'art. 133 c.3 del D. Lgs. 1632/2006 e s.m.i.	€ 0,00
B.7	per accantonamento di cui all'art. 133 c.4 del D. Lgs. 1632/2006 e s.m.i.	€ 0,00
B.8	per spese tecniche relative a:	€ 37.444,51
B.8.1	<i>progettazione preliminare</i>	€ 0,00
B.8.2	<i>progettazione definitiva</i>	€ 0,00
B.8.3	<i>progettazione esecutiva</i>	€ 6.030,83
B.8.4	<i>coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>	€ 2.230,58
B.8.5	<i>coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 11.305,09
B.8.6	<i>direzione lavori</i>	€ 1.304,43
B.8.7	<i>assistenza glomallera e contabilità</i>	€ 7.246,54

B.8.8	<i>frazionamenti ed accatastamenti</i>	€ 0,00
B.8.9	<i>prestazioni speciali</i>	€ 0,00
B.8.10	<i>prestazioni accessorie</i>	€ 0,00
B.8.11	<i>contributo previdenziale (4%)</i>	€ 1.124,70
B.8.12	<i>i.v.a. su spese tecniche (22%)</i>	€ 6.433,28
B.8.13	<i>art. 93 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.</i>	€ 1.769,07
B.9	per spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
B.9.1	<i>consulenza giuridico amministrativa</i>	€ 0,00
B.9.2	<i>consulenza tecnico amministrativa</i>	€ 0,00
B.9.3	<i>consulenza tributaria</i>	€ 0,00
B.9.4	<i>monitoraggio idrogeologico, strutturale ...</i>	€ 0,00
B.9.5	<i>supporto al R.U.P.</i>	€ 0,00
B.9.6	<i>verifiche finalizzate alla validazione</i>	€ 0,00
B.9.7	<i>spese di funzionamento della Società</i>	€ 0,00
B.9.8	<i>contributo previdenziale (4%)</i>	€ 0,00
B.9.9	<i>i.v.a. su spese di consulenza e di supporto (22%)</i>	€ 0,00
B.10	per eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.11	per spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 225,00
B.11.1	<i>spese per pubblicità (Contributo di gara ANAC - Delibera 20 dicembre 2015, n. 1300)</i>	€ 225,00
B.11.2	<i>spese per opere artistiche</i>	€ 0,00
B.12	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.050,00
B.12.1	<i>analisi di laboratorio</i>	€ 0,00
B.12.2	<i>collaudo tecnico amministrativo</i>	€ 0,00
B.12.3	<i>collaudo statico</i>	€ 1.050,00
B.12.4	<i>collaudo tecnico - funzionale degli impianti</i>	€ 0,00
B.12.5	<i>verifiche tecniche</i>	€ 0,00
B.13	fondi per premio di accelerazione ex art. 145 D.P.R. 207/2010	€ 0,00
B.14	fondo per accordi bonari e/o transazioni ex art. 239-240 D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii.	€ 0,00
B.15	servizi Coldiretti per le presentazioni delle domande AGREA	€ 200,00
B.16	i.v.a. ed eventuali altre imposte	€ 35.381,38
B.16.1	<i>- i.v.a. 4% sui lavori</i>	€ 0,00
B.16.2	<i>- i.v.a. 10% sui lavori</i>	€ 35.381,38
B.16.3	<i>- i.v.a. 22% sui lavori</i>	
TOTALE		€ 428.114,70

Richiamato l'avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici, predisposto ai sensi dell'art. 36, comma 7, e 216, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, e pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Corte Brugnatella ;

Dato atto che:

- a seguito della pubblicazione dell'avviso di cui sopra n° 72 operatori economici hanno presentato, entro il termine di scadenza fissato per il 22.09.2018 manifestazione di interesse alla procedura;
- che, come previsto dall'avviso pubblico nel caso di un numero di manifestazioni di interesse superiore a 20, si è proceduto, in seduta pubblica tenutasi il 25.09.2018, all'estrazione a sorte di n° 20 operatori economici da invitare alla procedura;

Richiamata la Determinazione a contrattare n. 65 del 15/10/2018 del Comune di Corte Brugnatella (PC) con la quale, tra l'altro, il sottoscritto, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica e Ambiente:

- ha disposto di indire una gara, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs 50/2016, avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di ristrutturazione edilizia (miglioramento sismico, riqualificazione energetica ed abbattimento delle barriere architettoniche) dell'ex Asilo "Santa Rita" per la destinazione a servizi pubblici CUP G63G17001410002;
- ha approvato, al fine di procedere all'indizione della gara, lo schema di lettera d'invito alla procedura negoziata, completa di fac-simile di modulistica, predisposti in collaborazione con la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza;
- ha stabilito, quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base di gara;
- ha demandato l'espletamento della procedura negoziata alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza;

Considerato che, con nota protocollo provinciale n. 30503 del 17/10/2018, la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza ha spedito, a mezzo posta elettronica certificata, le lettere di invito e la modulistica di partecipazione ai sottoelencati operatori economici individuati dal Comune :

1. IMPRESA ANTONIO PICONE – PARETE (CE)
2. EDILSTRADE BUILDING S.P.A.- PIACENZA
3. RLC S.R.L. - CRISPIANO (TA)
4. S.E.A.P. S.R.L. - NAPOLI
5. AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO S.R.L. - VANZAGHELLO (MI)
6. C.E.I.S. S.R.L. - LODI
7. PROG.RES S.R.L. - SCAFATI (SA)
8. C.E.B. S.R.L. - PAVIA
9. TALLETTI COSTRUZIONI S.R.L. - CASORIA (NA)
10. G.R.M. S.A.S. DI MILAZZO ROBERTO – PATERNO' (CT)
11. IMPRESALV S.R.L. - FAVARA (AG)
12. ISAM S.R.L. - MONTALTO DI CASTRO (VT)
13. MOSE' S.R.L. - SPRESIANO (TV)
14. LORIS COSTRUZIONI DI LORIS FLORIO – BASCIANO (TE)
15. APPALTI INTEGRATI CASTELLI E CAIRA S.R.L. - NAPOLI
16. DELTA RESTAURI S.R.L. - NAPOLI
17. EDIL VALLE S.R.L. - SORA (FR)
18. MURATORI EMILIANI SOCIETA' COOPERATIVA - PIACENZA
19. ITALCED S.R.L. - NAPOLI
20. ARTEDILE DI TOMEI PIERGIORGIO S.R.L. - L'AQUILA;

Considerato che, entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato nelle ore 12:00 del 02 novembre 2018, sono pervenuti al Protocollo della Provincia di Piacenza n. 4 plichi- offerta, presentati dagli operatori economici :

- "ISAM S.r.l.", con sede in Loc Due Pini snc – Montalto di Castro (VT) (protocollo provinciale n. 32541 del 30/10/2018)
- Raggruppamento temporaneo tra l'impresa mandataria "RLC S.r.l.", con sede in Zona Ind.le PIP - Contrada Alezza snc – Crispiano (TA), e l'impresa mandante "SI.LEGNO PIU' S.r.l.", con sede in via Regione Siciliana snc – Piraino (ME), (protocollo provinciale n. 32687 del 31/10/2018)
- "EDILSTRADE BUILDING S.p.a", con sede in via C. Colombo, 22 – Piacenza (protocollo provinciale n. 33703 del 31/10/2018);

- Raggruppamento temporaneo tra l'impresa mandataria "IMPRESALV S.r.l.", con sede in via Simone Corleo, 7 – Favara (AG), e l'impresa mandante "LEGNOMASTER soc. coop.", con sede in Contrada San Benedetto Z.I. - Agrigento, (protocollo provinciale n. 32826 del 02/11/2018);

Richiamati i verbali delle sedute di gara del 5 novembre e del 6 dicembre 2018;

Preso atto che primo classificato della gara in argomento è risultato il Raggruppamento temporaneo tra l'impresa mandataria "IMPRESALV S.r.l.", con sede in via Simone Corleo, 7 – Favara (AG) (C.F./P.I. 02706000847) e l'impresa mandante "LEGNOMASTER soc. coop.", con sede in Contrada San Benedetto Z.I. - Agrigento, (C.F./P.I. 02701610848), che ha offerto un ribasso del 27,487%;

Ritenuto, pertanto:

- di approvare i verbali (*depositati agli atti*) della gara informale esperita in data del 5 novembre e del 6 dicembre 2018;
- di dichiarare congrua l'offerta presentata dal Raggruppamento temporaneo di imprese primo classificato;
- di disporre l'aggiudicazione dei lavori in argomento al Raggruppamento temporaneo tra l'impresa mandataria "IMPRESALV S.r.l.", con sede in via Simone Corleo, 7 – Favara (AG) (C.F./P.I. 02706000847) e l'impresa mandante "LEGNOMASTER soc. coop.", con sede in Contrada San Benedetto Z.I. - Agrigento, (C.F./P.I. 02701610848), che ha offerto un ribasso del 27,487%, per un importo netto di offerta e contrattuale pari ad € 257.554,67,(di cui € 3.615,01 oneri per la sicurezza), oltre IVA di legge;
- di dare atto che il relativo contratto dovrà essere stipulato a corpo, con il criterio del minor prezzo;

Visto l'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2006, che dispone che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso sia dei requisiti di ordine generale che quelli di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;

Considerato che la richiesta di verifica dei requisiti di ordine generale e speciale in capo alle imprese del raggruppamento temporaneo aggiudicatario, è in corso tramite l'utilizzo del sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Considerato che :

- le imprese del raggruppamento aggiudicatario sono in possesso dei requisiti di qualificazione per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
- Il Documento Unico di regolarità contributiva dell'impresa mandataria "IMPRESALV S.R.L.", valido fino al 27/02/2019, risulta regolare;
- il Documento Unico di regolarità contributiva dell'impresa mandante "LEGNOMASTER soc. coop.", valido fino al 30/03/2019, risulta regolare;

Dato atto che il quadro economico, in base alle risultanze della gara risulta così rideterminato:

A	IMPORTO DEI LAVORI	€ 257.554,67
A1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (al netto di A2 ed A3)	€ 253.939,66
A1.1	- a corpo (comprensivi degli o.s. ex lege)	€ 253.939,66
A1.2	- a misura (comprensivi degli o.s. ex lege)	€ 0,00
A1.3	- in economia (comprensivi degli o.s. ex lege)	€ 0,00
A2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (o.s. contrattuali)	€ 3.615,01
B	SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE:	€ 64.674,99

B.1	per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
B.2	per rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00
B.2.1	<i>rilievi celerimetrici planoaltimetrici</i>	€ 0,00
B.2.2	<i>verifiche ed indagini archeologiche</i>	€ 0,00
B.2.3	<i>indagini geologiche e geotecniche</i>	€ 0,00
B.2.4	<i>piano di zonizzazione acustica o valutazione del clima acustico</i>	€ 0,00
B.2.5	<i>bonifica ordigni bellici</i>	€ 0,00
B.2.6	<i>Plano di utilizzo (ex art. 5 D.M. 10.08.2012, n. 161 - art. 41 bis comma 1 D. Lgs. 21.06.2013, n. 69 e ss. mm. ii.)</i>	€ 0,00
B.2.7	<i>oneri di bonifica (Titolo V D. Lgs. 152/2006)</i>	€ 0,00
B.2.8	<i>individuazione interferenze e tracciati sottoservizi</i>	€ 0,00
B.2.9	<i>Screening - V.A.S. - V.I.A.</i>	€ 0,00
B.2.10	<i>redazione stato di consistenza</i>	€ 0,00
B.2.11	<i>relazione asseverata per l'assunzione di prova a futura memoria</i>	€ 0,00
B.2.12	<i>contributo previdenziale su spese per rilievi accertamenti ed indagini</i>	€ 0,00
B.2.13	<i>I.v.a. su spese per rilievi accertamenti ed indagini</i>	€ 0,00
B.3	per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B.3.1	<i>alla rete di energia elettrica</i>	€ 0,00
B.3.2	<i>alla rete telefonica</i>	€ 0,00
B.3.3	<i>alla rete di distribuzione del gas</i>	€ 0,00
B.3.4	<i>alla rete</i>	€ 0,00
B.4	per imprevisti	€ 0,00
B.5	per acquisizione aree od immobili	€ 0,00
B.5.1	<i>espropriazione immobili (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.5.2	<i>occupazione d'urgenza (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.5.3	<i>occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.5.4	<i>indennizzi conduttori e frutti pendenti (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.6	per accantonamento di cui all'art. 133 c.3 del D. Lgs. 1632/2006 e s.m.i.	€ 0,00
B.7	per accantonamento di cui all'art. 133 c.4 del D. Lgs. 1632/2006 e s.m.i.	€ 0,00
B.8	per spese tecniche relative a:	€ 37.444,51
B.8.1	<i>progettazione preliminare</i>	€ 0,00
B.8.2	<i>progettazione definitiva</i>	€ 0,00
B.8.3	<i>progettazione esecutiva</i>	€ 6.030,83
B.8.4	<i>coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>	€ 2.230,58
B.8.5	<i>coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 11.305,09
B.8.6	<i>direzione lavori</i>	€ 1.304,43
B.8.7	<i>assistenza giornaliera e contabilità</i>	€ 7.246,54
B.8.8	<i>frazionamenti ed accatastamenti</i>	€ 0,00
B.8.9	<i>prestazioni speciali</i>	€ 0,00
B.8.10	<i>prestazioni accessorie</i>	€ 0,00
B.8.11	<i>contributo previdenziale (4%)</i>	€ 1.124,70
B.8.12	<i>i.v.a. su spese tecniche (22%)</i>	€ 6.433,28
B.8.13	<i>art. 93 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.</i>	€ 1.769,07
B.9	per spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
B.9.1	<i>consulenza giuridico amministrativa</i>	€ 0,00
B.9.2	<i>consulenza tecnico amministrativa</i>	€ 0,00
B.9.3	<i>consulenza tributaria</i>	€ 0,00
B.9.4	<i>monitoraggio idrogeologico, strutturale ...</i>	€ 0,00
B.9.5	<i>supporto al R.U.P.</i>	€ 0,00
B.9.6	<i>verifiche finalizzate alla validazione</i>	€ 0,00

B.9.7	spese di funzionamento della Società	€ 0,00
B.9.8	contributo previdenziale (4%)	€ 0,00
B.9.9	I.v.a. su spese di consulenza e di supporto (22%)	€ 0,00
B.10	per eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.11	per spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 225,00
B.11.1	spese per pubblicità (Contributo di gara ANAC - Delibera 20 dicembre 2015, n. 1300)	€ 225,00
B.11.2	spese per opere artistiche	€ 0,00
B.12	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.050,00
B.12.1	analisi di laboratorio	€ 0,00
B.12.2	collaudo tecnico amministrativo	€ 0,00
B.12.3	collaudo statico	€ 1.050,00
B.12.4	collaudo tecnico - funzionale degli impianti	€ 0,00
B.12.5	verifiche tecniche	€ 0,00
B.13	fondi per premio di accelerazione ex art. 145 D.P.R. 207/2010	€ 0,00
B.14	fondo per accordi bonari e/o transazioni ex art. 239-240 D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii.	€ 0,00
B.15	servizi Coldiretti per le presentazioni delle domande AGREA	€ 200,00
B.16	I.v.a. ed eventuali altre imposte	€ 25.755,47
B.16.1	- I.v.a. 4% sui lavori	€ 0,00
B.16.2	- I.v.a. 10% sui lavori	€ 25.755,47
B.16.3	- I.v.a. 22% sui lavori	
TOTALE		€322.229,66

- Dato atto che:
- la spesa complessiva di € 322.229,66 occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, è a valere degli impegni assunti a carico dei capitoli di spesa n. 1800 dell'esercizio finanziario 2018;
- i pagamenti conseguenti a quanto disposto con il presente provvedimento sono sottoposti al rispetto dei vincoli del Patto interno di stabilità;

Dato atto che la quota di € 225,00 relativa al contributo all'ANAC, previsto dalla deliberazione della medesima Autorità n° 1300 del 20 dicembre 2017 è a valere dell'impegno n1800/2018, assunto con determinazione a contrarre n. 65 del 15/10/2018 al capitolo di spesa n. 1800 del PEG 2018;

Dato atto che la cifra di € 1.769,00, relativa al fondo Incentivante spettante alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 è a valere dell'impegno n1800/2018, assunto con determinazione a contrarre n. 65 /2018 al capitolo di spesa n. 1800 del PEG 2018;

Visti:

- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali emanato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive mm. ii.;
- il D.Lgs. 50/2016 e successive mm. ii.;
- Il D.P.R. 207/2010, per la parte vigente;
- la Convenzione con la Provincia di Piacenza, sopra richiamata;
- lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

1. **di approvare** i verbali, depositati agli atti, della gara informale, esperita in data 5 novembre e 6 dicembre 2018, per l'affidamento dei lavori di *ristrutturazione edilizia (miglioramento sismico, efficientamento energetico ed abbattimento delle barriere architettoniche) dell'ex Asilo Santa Rita per la destinazione a servizi pubblici* CUP G63G17001410002 - CIG 76576837EA, indetta con determinazione a contrarre n. 65 del 15/10/2018, concludente nell'importo complessivo di € 428.114,70;
- **di disporre**, pertanto, l'aggiudicazione dei lavori in argomento al Raggruppamento temporaneo da costituire tra l'impresa mandataria "IMPRESALV S.r.l.", con sede in via Simone Corleo, 7 – Favara (AG) (C.F./P.I. 02706000847) e l'impresa mandante "LEGNOMASTER soc. coop.", con sede in Contrada San Benedetto Z.I. - Agrigento, (C.F./P.I. 02701610848), che ha offerto un ribasso del 27,487%, per un importo netto di offerta e contrattuale pari ad € 257.554,67#, (di cui € 3.615,01 oneri per la sicurezza), oltre IVA di legge;
2. **di dichiarare** congrua l'offerta presentata dal Raggruppamento di imprese aggiudicatario;
3. **di dare atto** che il relativo contratto dovrà essere stipulato a corpo, nel rispetto delle clausole contenute nella lettera di invito alla gara, negli elaborati progettuali, nonché alle condizioni economiche offerte in sede di gara dall'aggiudicatario;
4. **di dare atto** che il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità, o della qualità della prestazione;
5. **di dare atto** di aver provveduto a richiedere conferma, tramite il sistema AVCPASS sul sito Internet istituzionale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo alle Imprese del raggruppamento aggiudicatario;
6. **di far riserva** di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, con successivo provvedimento, a seguito dell'avvenuta verifica, in capo alle imprese del raggruppamento aggiudicatario, del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale;
7. **di dare atto** che il quadro economico, a seguito delle risultanze della gara, viene così rideterminato:
- 8.

A	IMPORTO DEI LAVORI	€ 257.554,67
A1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (al netto di A2 ed A3)	€ 253.939,66
A1.1	- a corpo (comprensivi degli o.s. ex lege)	€ 253.939,66
A1.2	- a misura (comprensivi degli o.s. ex lege)	€ 0,00
A1.3	- in economia (comprensivi degli o.s. ex lege)	€ 0,00
A2	importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (o.s. contrattuali)	€ 3.615,01
B	SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE:	€ 64.674,99
B.1	per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
B.2	per rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00
B.2.1	rilievi celerimetrici planoaltimetrici	€ 0,00
B.2.2	verifiche ed indagini archeologiche	€ 0,00
B.2.3	indagini geologiche e geotecniche	€ 0,00
B.2.4	piano di zonizzazione acustica o valutazione del clima acustico	€ 0,00
B.2.5	bonifica ordigni bellici	€ 0,00
B.2.6	Piano di utilizzo (ex art. 5 D.M. 10.08.2012, n. 161 - art. 41 bis comma 1 D. Lgs. 21.06.2013, n. 69 e ss. mm. ii.)	€ 0,00
B.2.7	oneri di bonifica (Titolo V D. Lgs. 152/2006)	€ 0,00
B.2.8	individuazione interferenze e tracciati sottoservizi	€ 0,00
B.2.9	Screening - V.A.S. - V.I.A.	€ 0,00
B.2.10	redazione stato di consistenza	€ 0,00
B.2.11	relazione asseverata per l'assunzione di prova a futura memoria	€ 0,00

B.2.12	<i>contributo previdenziale su spese per rilievi accertamenti ed indagini</i>	€ 0,00
B.2.13	<i>i.v.a. su spese per rilievi accertamenti ed indagini</i>	€ 0,00
B.3	per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B.3.1	<i>alla rete di energia elettrica</i>	€ 0,00
B.3.2	<i>alla rete telefonica</i>	€ 0,00
B.3.3	<i>alla rete di distribuzione del gas</i>	€ 0,00
B.3.4	<i>alla rete</i>	€ 0,00
B.4	per imprevisti	€ 0,00
B.5	per acquisizione aree od immobili	€ 0,00
B.5.1	<i>espropriazione immobili (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.5.2	<i>occupazione d'urgenza (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.5.3	<i>occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.5.4	<i>Indennizzi conduttori e frutti pendenti (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.6	per accantonamento di cui all'art. 133 c.3 del D. Lgs. 1632/2006 e s.m.i.	€ 0,00
B.7	per accantonamento di cui all'art. 133 c.4 del D. Lgs. 1632/2006 e s.m.i.	€ 0,00
B.8	per spese tecniche relative a:	€ 37.444,51
B.8.1	<i>progettazione preliminare</i>	€ 0,00
B.8.2	<i>progettazione definitiva</i>	€ 0,00
B.8.3	<i>progettazione esecutiva</i>	€ 6.030,83
B.8.4	<i>coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>	€ 2.230,58
B.8.5	<i>coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 11.305,09
B.8.6	<i>direzione lavori</i>	€ 1.304,43
B.8.7	<i>assistenza giornaliera e contabilità</i>	€ 7.246,54
B.8.8	<i>frazionamenti ed accatastamenti</i>	€ 0,00
B.8.9	<i>prestazioni speciali</i>	€ 0,00
B.8.10	<i>prestazioni accessorie</i>	€ 0,00
B.8.11	<i>contributo previdenziale (4%)</i>	€ 1.124,70
B.8.12	<i>i.v.a. su spese tecniche (22%)</i>	€ 6.433,28
B.8.13	<i>art. 93 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.</i>	€ 1.769,07
B.9	per spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
B.9.1	<i>consulenza giuridico amministrativa</i>	€ 0,00
B.9.2	<i>consulenza tecnico amministrativa</i>	€ 0,00
B.9.3	<i>consulenza tributaria</i>	€ 0,00
B.9.4	<i>monitoraggio idrogeologico, strutturale ...</i>	€ 0,00
B.9.5	<i>supporto al R.U.P.</i>	€ 0,00
B.9.6	<i>verifiche finalizzate alla validazione</i>	€ 0,00
B.9.7	<i>spese di funzionamento della Società</i>	€ 0,00
B.9.8	<i>contributo previdenziale (4%)</i>	€ 0,00
B.9.9	<i>i.v.a. su spese di consulenza e di supporto (22%)</i>	€ 0,00
B.10	per eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.11	per spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 225,00
B.11.1	<i>spese per pubblicità (Contributo di gara ANAC - Delibera 20 dicembre 2015, n. 1300)</i>	€ 225,00
B.11.2	<i>spese per opere artistiche</i>	€ 0,00
B.12	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.050,00
B.12.1	<i>analisi di laboratorio</i>	€ 0,00
B.12.2	<i>collaudo tecnico amministrativo</i>	€ 0,00
B.12.3	<i>collaudo statico</i>	€ 1.050,00
B.12.4	<i>collaudo tecnico - funzionale degli impianti</i>	€ 0,00
B.12.5	<i>verifiche tecniche</i>	€ 0,00

B.13	fondi per premio di accelerazione ex art. 145 D.P.R. 207/2010	€ 0,00
B.14	fondo per accordi bonari e/o transazioni ex art. 239-240 D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii.	€ 0,00
B.15	servizi Coldiretti per le presentazioni delle domande AGREA	€ 200,00
B.16	i.v.a. ed eventuali altre imposte	€ 25.755,47
B.16.1	- i.v.a. 4% sui lavori	€ 0,00
B.16.2	- i.v.a. 10% sui lavori	€ 25.755,47
B.16.3	- i.v.a. 22% sui lavori	
TOTALE		€322.229,66

9. di dare atto che:

- la spesa complessiva di € 322.229,66 occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, è a valere degli impegni assunti a carico del capitolo di spesa 1800 dell'esercizio finanziario 2018;
- i pagamenti conseguenti a quanto disposto con il presente provvedimento sono sottoposti al rispetto dei vincoli del Patto interno di stabilità;

10. dare atto che la quota di € 225,00 relativa al contributo all'ANAC, previsto dalla deliberazione della medesima Autorità n° 1300 del 20 dicembre 2017 è a valere dell'impegno n1800/2018, assunto con determinazione a contrarre n. 65 del 15/10/2018 al capitolo di spesa n. 1800 del PEG 2018;

11. dare atto la cifra di € 1.769,00, relativa al fondo incentivante spettante alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 è a valere dell'impegno n1800/2018, assunto con determinazione a contrarre n. 65 del 15/10/2018 al capitolo di spesa n. 1800 del PEG 2018;

12. di dare atto, da ultimo, che:

- l'offerta economica presentata in sede di gara dal concorrente aggiudicatario formerà parte integrante del contratto che si andrà a stipulare;
- la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza provvederà alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, nonché sul SITAR-ER;
- il Comune provvederà alle pubblicazioni di competenza previste dal D.Lgs. 33/2013 e dalla Legge 190/2012, nonché alle pubblicazioni sul SITAR-ER per quanto attiene alla fase successiva all'aggiudicazione.

Corte Brugnatella li, 22.01.2019

Il Responsabile del Procedimento

Marc'geom. Gaspari

